

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:
Директор по строительству и
эксплуатации наземных сооружений
АО "Аэропорт Сургут"

Панов И. В.
2026 года

2026 года

АО "Аэропорт Сургут"
(наименование стройки)

Здание Аэровокзала (Встроенно-пристроенное нежилое помещение "Аэровокзальный комплекс Международный сектор с системой соединительных галерей от аэровокзала к авиатрапам") зона вылета,
расположенное по адресу: 628422, ХМАО - Югра, г Сургут, ул. Аэрофлотская, здание 50, помещение 1, кадастровый номер 86:10:0101001:1752
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 1
(локальная смета)

Окраска металлоконструкций переходных галерей
(наименование работ и затрат)

Основание:	Дефектная ведомость №1
Сметная стоимость	329 120,46 руб.
строительных работ	329 120,46 руб.
Средства на оплату труда	6 247,53 руб.
Сметная трудоемкость	720,94 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на	I кв. 2026г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин / ТЗМ	
				Всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин		
					оплаты труда			в т.ч. оплаты труда	в т.ч. оплаты труда	на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Металлический каркас соединительных галерей №№1,2 к трапам										
1	ФЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Очистка поверхности щетками (м2)	516,5	10,16 10,16		5 247,64	5 247,64		1,1903 0	614,79 0
Приказ от 14.07.2022 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов 571/пр п.676 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.3 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Письмо Минстроя РФ от 10.02.2026 № 6521 -ИФ/09. Прочие объекты СМР=19,08										
2	ФЕР13-06-004-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Обеспыливание поверхности (м2)	516,5	1,27 0,80	0,47	655,96	413,20	242,76	0,0926 0	47,83 0
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.3 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Письмо Минстроя РФ от 10.02.2026 № 6521 -ИФ/09. Прочие объекты СМР=19,08										
3	ФЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2)	5,165	240,08 74,79	13,25 0,32	1 240,01	386,29	68,44 1,65	7,0225 0,0288	36,27 0,15
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.3 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Письмо Минстроя РФ от 10.02.2026 № 6521 -ИФ/09. Прочие объекты СМР=19,08										
4	ФЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 (100 м2)	5,165	172,35 25,55	8,64 0,32	890,19	131,97	44,63 1,65	2,8169 0,0288	14,55 0,15
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.3 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Письмо Минстроя РФ от 10.02.2026 № 6521 -ИФ/09. Прочие объекты СМР=19,08										
Раздел 2. Международный сектор (транспортёры выдачи багажа)										
5	ФЕР13-06-003-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Очистка поверхности щетками (м2)	5	10,16 10,16		50,80	50,80		1,1903 0	5,95 0
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.3 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Письмо Минстроя РФ от 10.02.2026 № 6521 -ИФ/09. Прочие объекты СМР=19,08										
6	ФЕР13-06-004-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Обеспыливание поверхности (м2)	5	1,27 0,80	0,47	6,35	4,00	2,35	0,0926 0	0,46 0
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.3 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Письмо Минстроя РФ от 10.02.2026 № 6521 -ИФ/09. Прочие объекты СМР=19,08										
7	ФЕР13-07-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом (100 м2)	0,05	330,70 104,95	3,21 0,47	16,54	5,25	0,16 0,02	12,0083 0,0431	0,6 0
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.3 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Письмо Минстроя РФ от 10.02.2026 № 6521 -ИФ/09. Прочие объекты СМР=19,08										
8	ФЕР13-03-002-04 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой ГФ-021 (100 м2)	0,05	240,08 74,79	13,25 0,32	12,00	3,74	0,66 0,02	7,0225 0,0288	0,35 0
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.3 п.3 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Письмо Минстроя РФ от 10.02.2026 № 6521 -ИФ/09. Прочие объекты СМР=19,08										
9	ФЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №876/пр	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115 (100 м2)	0,05	172,35 25,55	8,64 0,32	8,62	1,28	0,43 0,02	2,8169 0,0288	0,14 0
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.676 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН, аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Приказ от 07.07.2022 № Производство ремонтно-строительных работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования ОЗП=1,15; ЭМ=1,15; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15 1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): Письмо Минстроя РФ от 10.02.2026 № 6521 -ИФ/09. Прочие объекты СМР=19,08										
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах						8 128,11	6 244,17	359,43 3,36		720,94 0,3
Накладные расходы						5 935,15				
В том числе, справочно:										
95% ФОТ (от 6247,53) (Поз. 1-9)						5 935,15				
Сметная прибыль						3 186,24				
В том числе, справочно:										
51% ФОТ (от 6247,53) (Поз. 1-9)						3 186,24				
Итого по смете:										
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии:										
Итого Поз. 1-9						8 128,11	6 244,17	359,43 3,36		720,94 0,3
Накладные расходы 95% ФОТ (от 6 247,53)						5 935,15				
Сметная прибыль 51% ФОТ (от 6 247,53)						3 186,24				
Итого с накладными и см. прибылью						17 249,50				720,94 0,3
Итого						17 249,50				720,94 0,3
Всего с учетом "Письмо Минстроя РФ от 10.02.2026 № 6521 -ИФ/09. Прочие объекты СМР=19,08"						329 120,46				720,94 0,3
Справочно, в базисных ценах:										
Материалы						1 524,51				
Машины и механизмы						359,43				
ФОТ						6 247,53				
Накладные расходы						5 935,15				
Сметная прибыль						3 186,24				
ВСЕГО по смете						329 120,46				720,94 0,3

Составил: Специалист I категории СО Т/у Тимисова Ю.П.
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Инженер I кат. СО Т/у Павлов Д.В.
 [должность, подпись (инициалы, фамилия)]